

Satzung
der Ortsgemeinde Nickenich über die Festsetzung der Hebesätze
für die Realsteuern ab dem Jahr 2025
(Hebesatzsatzung) vom 18.11.2024

Gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) i. V. m. § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), in den jeweils geltenden Fassungen, hat der Ortsgemeinderat in seiner Sitzung am 18.11.2024 folgende Satzung beschlossen, die hiermit bekannt gemacht wird:

§ 1
Erhebungsgrundsatz

Die Ortsgemeinde Nickenich erhebt von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz eine Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2
Hebesätze für 2025

Die Ortsgemeinde Nickenich setzt die folgenden Hebesätze für das Jahr 2025 fest:

1. für die Grundsteuer
 - a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf **435 v. H.**
 - b. für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf **490 v. H.**
2. für die Gewerbesteuer auf **405 v. H.**

der Steuermessbeträge.

§ 3
Inkrafttreten

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Nickenich, den 03.12.2024
Ortsgemeinde Nickenich
Detlev Leersch, Ortsbürgermeister